



Markt Essing

Niederschrift

über die

Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates

der Markt Essing

am Mittwoch, 20. März 2024

im Sitzungssaal Rathaus Essing

MRE-003-2024

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19:00 Uhr
Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 20:15 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

1. Bürgermeister

Nowy, Jörg

Markratsmitglied

Ehrl, Arthur

Hierl, Bernhard

Meier, Birgit

Pickel, Heinz

Schlögl, Petra

Schneider, Matthias

Schöls, Thomas

Schriftführer

Fiebig, Frank

Fehlend:

2. Bürgermeister

Schweiger, Christoph

Entschuldigt fehlend

Markratsmitglied

Brunner, Christian

Entschuldigt fehlend

Mederer, Markus

Entschuldigt fehlend

Schäffer, Harald

Unentschuldigt fehlend

Süß, Ernst

Entschuldigt fehlend

Öffentliche Tagesordnung

- 01 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 20.02.2024
- 02 Öffentliche Sicherheit und Ordnung - Information über die Vorgaben bei verkehrlichen Anordnungen nach der RSA 21
- 03 Bauanträge
- 03 A Bauantrag
Errichtung einer Terrassenüberdachung
Lage: St.-Martin-Ring
- 04 Informationen und Anfragen

TOP 01	Genehmigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 20.02.2024
---------------	--

Beschluss:

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 20.02.2024 wird ohne Einwendungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	8

TOP 02	Öffentliche Sicherheit und Ordnung - Information über die Vorgaben bei verkehrlichen Anordnungen nach der RSA 21
---------------	--

Sachvortrag:

Gemeinde wie Privatpersonen benötigen bei Baumaßnahmen verkehrliche Anordnungen, wenn öffentlicher Grund in Anspruch genommen wird.

Hierzu gibt es umfangreiche Regelvorschriften. Informativ werden Herr Puntus, der Schulungen zu diesem Thema durchführt, und Herr Ertl von der VG Ihrlerstein einen Einblick in dieses Thema geben. Das Gremium soll dafür sensibilisiert werden.

Es handelt sich um keine Ausbildung, sondern um eine reine Information. Folgen für die Gemeinde können sich dadurch ergeben, dass Beschilderungsmaterial neu beschafft werden muss. Auch eine Überprüfung der vorhandenen Schilder müsse erfolgen, und Schilder eventuell ausgetauscht werden.

Die beiden Bauhofmitarbeiter wurden bereits geschult.

Die zur Absicherung nötigen Verkehrsschilder muss die Gemeinde nicht stellen, dies können die beauftragten Firmen erledigen, zumal diese verpflichtend eine RSA-Schulung mit Zertifikat haben müssten. Privatpersonen dürfen keine Schilder aufstellen, da den Privatpersonen in der Regel die fachkundige Eignung (Zertifikat) fehlt.

Im Marktrat ist man sich einig, dass über das Thema „verkehrliche Anordnung“ ein Artikel im Marktblatt unter der Rubrik „Die Verwaltung informiert“ erfolgen soll.

TOP 03	Bauanträge
---------------	------------

TOP 03 A	Bauantrag Errichtung einer Terrassenüberdachung Lage: St.-Martin-Ring
-----------------	---

Sachvortrag:

Die Antragsteller beabsichtigen eine Terrassenüberdachung an das bestehende Wohnhaus anzubauen. Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes „Kreuzsiedlung IV“ und ist im Flächennutzungsplan des Marktes Essing als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes werden beantragt:

Befreiung	zulässig	geplant
a) Dachüberstand Punkt 7.1.1	Überdachte Terrassen bis zu einer Tiefe von max. 3,00 m	Terrassenüberdachung mit einer Tiefe von 4,00 m
b) Dacheindeckung Punkt 7.1.2	Ziegel- und Betondachsteine sowie PV-Module	Transparente Dacheindeckung (z. B. aus Sicherheitsglas)

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und befürwortet die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Kreuzsiedlung IV“.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	8

TOP 04 Informationen und Anfragen
--

Sachvortrag:

MRin Meier fragt nach, wer für das Gelände am Weg/Treppe zur Bushaltestelle beim Anwesen Christl zuständig ist, da dieses fehlen würde.
BGM Nowy wird prüfen, ob der Markt Essing oder der Landkreis zuständig ist.

MR Ehrl spricht den Winterdienst in der Schellneckerstraße an. Da ein Bordstein für den Fußweg fehlt, möchte er wissen, wer für Schnee räumpflichtig ist.
Laut BGM Nowy sind die Anwohner nach der Straßenreinigungsverordnung verpflichtet beidseitig 1 Meter breit zu räumen.

MR Ehrl fragt nach, ob bedacht wurde, dass eventuelle noch Kanalanschlüsse für die 2. Reihe zu den Bauplätzen an den gerade sanierten Straßen zu erstellen sind.
BGM Nowy fragt nach.

MRin Schlögl berichtet, dass in der Turnhalle die Temperatur bei über 22 Grad liegt.
BGM Nowy erklärt hierzu, dass die Heizung bereits abgedreht wurde.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:15 Uhr