



Markt Essing

Niederschrift

über die

Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates

der Markt Essing

am Dienstag, 18. Februar 2025

im Sitzungssaal Rathaus Essing

MRE-002-2025

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19:00 Uhr
Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 19:50 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

1. Bürgermeister

Nowy, Jörg

2. Bürgermeister

Schweiger, Christoph

Marktratsmitglied

Donauer, Peter

Hierl, Bernhard

Pickel, Heinz

Schäffer, Harald

Schlögl, Petra

Schneider, Matthias

Schöls, Thomas

Süß, Ernst

Schriftführerin

Kaltenegger, Michaela

Fehlend:

Marktratsmitglied

Brunner, Christian

Mederer, Markus

Meier, Birgit

Entschuldigt fehlend

Entschuldigt fehlend

Entschuldigt fehlend

Öffentliche Tagesordnung

- 01 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 21.01.2025
- 02 Vorberatung des Haushaltes 2025
- 03 MEMU - Beratung über weiteres Vorgehen bezüglich der Akquisition von Tagungen
- 04 Informationen und Anfragen

TOP 01	Genehmigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 21.01.2025
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss:

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 21.01.2025 wird ohne Einwendungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 02	Vorberatung des Haushaltes 2025
---------------	---------------------------------

Sachvortrag:

Bürgermeister Nowy zeigt anhand der nachfolgenden Aufstellungen die Haushaltseckdaten für 2025 auf:

Haushaltseckdaten 2025 (geschätzt)

Verwaltungshaushalt

Einnahmen

Einkommenssteuer	852.000,00 €
Gewerbesteuer	350.000,00 €
Grundsteuer	180.000,00 €
Umsatzsteuer	31.000,00 €
Sonstiges	33.000,00 €
Konzessionsabgabe	28.000,00 €
Schlüsselzuweisung	352.000,00 €
KiGa Pers. Zuschuß	245.000,00 €
KFZ Steuermittel	30.000,00 €
Kurabgabe	40.000,00 €

Ausgaben

Löhne	680.000,00 €
Kreisumlage	780.000,00 €
Sonstiges	350.000,00 €
Gewerbesteuerumlage	32.000,00 €
VG Umlage	230.000,00 €
SV Umlage	95.000,00 €
Kosten BayKiBiG	30.000,00 €
Zinsen	5.000,00 €
Gesamt	2.202.000,00 €

Kindergartenbeiträge	70.000,00 €
Gesamt	2.211.000,00 €
Zuführung	9.000,00 €
Rücklagen 2024	- 62.000,00 €
Verwaltungshaushalt	- 53.000,00 €

Vermögenshaushalt

<u>Ausgaben</u>		<u>Einnahmen</u>	
Schellnecker Str BA4 und BA5	95.000,00 €	Inv. Pauschale	126.500,00 €
Hammerschmiedstraße	200.000,00 €	Erstattung Straßenbeiträge	10.500,00 €
Pfarrhof	25.000,00 €	Grundverkauf	- €
Einfahrt Karl-Müller-Weg	25.000,00 €	Kindergarten	160.000,00 €
Felssanierung	150.000,00 €	Leader	50.000,00 €
Sonstiges	20.000,00 €	Pfarrhof	195.000,00 €
Darlehensstilgung	15.000,00 €	Fördermittel Feuerwehr	25.000,00 €
Sportplatzkreuzung	35.000,00 €		
Gesamt	565.000,00 €		567.000,00 €

+ 2.000,00 €

Nachdem der Verwaltungshaushalt nicht durch Zuführung nicht vorhandener Rücklagen bzw. aus einem möglichen Überschuss aus dem Vermögenshaushalt ausgeglichen kann, ist laut BGM Nowy in die Haushaltsplanung für 2025 eine mögliche Darlehensaufnahme von 250.000,00 € aufzunehmen. Gleichzeitig regt er an, dass für die noch zum Verkauf stehenden beiden Grundstücke die Bauverpflichtung aufgehoben wird.

MR Pickl erkundigt sich nach einer möglichen Bedarfszuweisung bzgl. der aktuell stattfindenden Felssanierung. Dieser Sachverhalt wird momentan durch die Verwaltung geprüft.

MR Donauer bittet um Informationen, ob für die vorhandenen zwei Bauplätze ohne Bauverpflichtung überhaupt Interessenten vorhanden sind.

Das Gremium ist sich übereinstimmend der Meinung, aufgrund der angespannten Finanzlage die zwei Bauplätze ohne Bauverpflichtung auf dem Markt anzubieten und stimmt einer möglichen Darlehensaufnahme bis zu einem Betrag von 250.000,00 € zu.

Beschluss:

Die beiden Bauparzellen im Auenweg sollen ohne Bauverpflichtung auf dem Markt zum Verkauf angeboten werden.

In die Haushaltsplanung für 2025 ist eine mögliche Darlehensaufnahme von bis zu 250.000,00 € aufzunehmen.

Der Haushaltsplan 2025 ist anhand der vorgelegten Auflistungen des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 03**MEMU - Beratung über weiteres Vorgehen bezüglich der Akquisition von Tagungen****Sachvortrag:**

In der Marktratssitzung im November 2024 wurde angeregt, das MEMU für Tagungen anzubieten. Bisher wird auf der MEMU Homepage auf die Tagungsmöglichkeiten hingewiesen.

Um das Thema weiter voranzubringen, führte BGM Nowy mit dem Geschäftsführer des Naturpark Altmühl Herrn Würflein, dem Geschäftsführer des TV Kelheim Herrn Best sowie dem Geschäftsführer des TVO Herrn Dr. Braun umfassende Gespräche.

Alle drei Herren sind die Örtlichkeiten des MEMU bestens bekannt und schätzen die Situation wie folgt ein.

Die Einschaltung einer Agentur um für das MEMU Tagungen zu akquirieren halten alle für absolut nicht zielführend und vollkommen überzogen. Agenturen organisieren Tagungen in großem Stil und hierfür ist das MEMU viel zu klein. Alle drei Herren raten dringendst davon ab, eine Agentur einzuschalten. Veranstaltungsagenturen sind eigentlich nur an wesentlich größeren Maßnahmen interessiert. Zudem dürften die Kosten für die Gemeinde nicht in Relation mit dem Ertrag stehen.

Nach Aussage von Herrn Best möchte eine Vermittlungsagentur bestimmt nicht mit einzelnen Leistungsträgern verhandeln. Das bedeutet im Fall MEMU müssten Tagungsräume und Übernachtungen sowie Verpflegung separat mit den jeweiligen Leistungsträgern organisiert werden. Laut Herrn Braun soll für das MEMU eine Bestandsaufnahme gemacht werden, welche Ausstattung vorhanden ist und was evtl. noch für Tagungen benötigt wird. Anschließend sollte ein Flyer erstellt werden. Dieser soll insbesondere in den Gastronomiebetrieben ausgelegt werden. Es wäre auch möglich, einen solchen Flyer an Betriebe zu versenden.

Die zusätzliche Nutzung des MEMU als Tagungsort neben den kulturellen Maßnahmen stellt Dr. Braun nicht in Abrede und kann eine sinnvolle Sache sein, jedoch rät er eindringlich davor ab, eine Agentur einzuschalten.

Herr Würflein, Geschäftsführer des Naturpark Altmühl bietet an, das MEMU als möglichen Tagungsort im Tagungsportal Naturpark Altmühl anzubieten.

Im Gremium wird diese Eintragung positiv aufgenommen. Unter Berücksichtigung aller aufgeführten Sachverhalte und der schwierigen Finanzlage ist man im Gremium einstimmig der Meinung keine Veranstaltungsagentur einzuschalten.

Beschluss:

Zur Akquisition von Tagungen im MEMU wird eine Veranstaltungsagentur beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	10
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

Sachvortrag:

MR Schöls berichtet über abgelegten Strauchschnitt auf öffentlichen Grund im Auenweg

MR Schöls berichtet über eine beschädigte Asphalt-Stelle in der Hammerschmiedstraße bei der sogen. „Schleichkurve“

MR Schlögl bittet um Überprüfung eines Balkens am Geländer beim Blautopf

MR Schlögl weist darauf hin, dass immer noch zwei Bäume am Wanderweg beim Kreuzfelsen liegen

MR Hierl bei den Dachrinnen an der Turnhalle sollen entsprechende Laubschutzgitter angebracht werden

MR Pickl erkundigt sich nach dem Termin der Bürgerversammlung in 2025
Lt. BGM Nowy findet diese am 20.03.2025 im Gasthof Schneider statt

MR Schneider fragt nach einem entsprechendem Auffangnetz aufgrund der aktuell zu Ende gehenden Felssicherungsarbeiten

MR Schneider appelliert, dass alle Buswartehäuschen bzgl. Laub, Schmutz, Spinnweben und dergleichen gesäubert werden und die Buswartehäusl dieses Jahr neu gestrichen werden

MR Schäffer informiert das Gremium, dass einige Arbeiten der Gartengestaltung beim Kindergarten Essing seitens einer Gruppe von Eltern übernommen werden

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:50 Uhr